

**FORMULIR PEMERIKSAAN
PERALATAN**

Nama peralatan : Air Handling Unit (Menara)	Lokasi :	Dilaksanakan tgl : / /	Hari :	Jam :	Periode : Setiap bulan
--	----------	------------------------	--------	-------	-------------------------------

Petunjuk Umum : Semua pekerjaan/pemeriksaan harus berdasarkan data dan petunjuk dari pabrik. Catat dan laporkan segera bila ditemukan hal-hal yang mengkhawatirkan. Jagalah kebersihan dan keselamatan kerja

No	Uraian pekerjaan	Kondisi *									
		Lantai		Lantai		Lantai		Lantai		Lantai	
		AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH
1	Periksa kebersihan ruangan										
2	Periksa vibrasi atau suara apapun yang tidak normal pada saat running										
3	Periksa filter udara, ganti jika sudah kotor										
4	Periksa fin coil, bersihkan jika sudah kotor										
5	Periksa kebocoran apapun pada instalasi pipa chilled water supply dan return										
6	Periksa endapan lendir/kotoran apapun dalam bak penampungan air kondensasi										
7	Periksa drainage air kondensasi serta floor drain dari penghalang apapun										
8	Periksa baut dudukan motor, kencangkan jika perlu										
9	Periksa kondisi v-belt, ganti jika sudah pecah-pecah/terbakar										
10	Periksa tegangan dan kelurusan V belt, setting ulang jika perlu.										
11	Periksa bearing motor dan bearing blower, tambah grease jika perlu										
12	Periksa fungsi motorized valve, setting ulang jika perlu.										
13	Periksa temperatur chilled water inlet dan outlet (° C)										
14	Periksa pressure chilled water inlet dan outlet (Kg/cm2)										

* Diisi sesuai dengan kondisi dilapangan : **A** = Bersih **B** = Kotor **C** = Baik/Normal **D** = Rusak/Tidak normal **E** = Perlu perbaikan **F** = Segera diganti/diperbaiki

	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH
Phase R										
Phase S										
Phase T										
Normal										

Catatan : (gunakan halaman belakang jika diperlukan)

No	Uraian pekerjaan	Kondisi *									
		Lantai		Lantai		Lantai		Lantai		Lantai	
		AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH
	Panel AHU										
1	Bersihkan panel dari debu/kotoran lainnya										
2	Periksa dan kencangkan semua koneksi listrik										
3	Periksa instalasi kabel daya & kabel kontrol										
4	Periksa fungsi & analog output inverter (Hz, RPM, I in, I out, V in, V out)										
5	Periksa fungsi sensor filter alarm AHU (dry contact P32AC)										
6	Periksa overheating serta noise pada inverter, contactor & relay-relay.										
7	Ukur running Ampere motor (I out) , bandingkan dg name plate.										
	Electro flow (A = Ruang AHU, B = Ruang shaft listrik)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
1	Periksa semua koneksi listrik, kencangkan jika perlu.										
2	Periksa kondisi kapasitor										
3	Periksa kondisi trafo										
4	Periksa kondisi exhaust fan										
	Panel	PP	PD	PP	PD	PP	PD	PP	PD	PP	PD
1	Periksa kebersihan panel										
2	Periksa overheating dan noise pada relay-relay LW4 & MY2										
3	Periksa overheating pada semua MCB dan MCCB										
4	Periksa dan kencangkan semua koneksi listrik										
5	Periksa instalasi kabel daya & kabel kontrol										
6	Periksa kondisi bush duct, joint bush duct dan TOB										
	Ruang Shaft Listrik										
1	Periksa kebersihan ruangan dan penerangannya										
2	Periksa kondisi spring mounting, joint bush duct, TOB (bush duct penerangan)										
3	Periksa kondisi spring mounting, joint bush duct, TOB (bush duct stop kontak)										
4	Periksa kondisi spring mounting, joint bush duct, TOB (bush duct elevator)										
5	Periksa kondisi kabel MICC di trunking kabel										
6	Periksa kondisi smoke detecor (lampu led hijau akan berkedip jika aktif)										

No	Uraian pekerjaan	Kondisi *									
		Lantai		Lantai		Lantai		Lantai		Lantai	
		AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH	AH
	Panel BAS										
1	Periksa kebersihan panel										
2	Periksa tegangan trafo In & Out untuk power supply DDC (220 ~ 24 VAC)										
3	Periksa tegangan pada masing-masing DDC (24 VAC)										
4	Periksa tegangan pada masing-masing relay MY2										
5	Periksa kondisi socket & relay-relay MY2										
6	Periksa sensor air flow pada ducting supply (DPT 2001-0 / 2015-1)										
7	Periksa kondisi repeater N2 BAS (tegangan, koneksi kabel) jika ada										
	Ruang Shaft IBS										
1	Periksa kebersihan ruangan dan penerangannya										
2	Periksa kondisi panel NCU dan lampu indikator										
3	Periksa kondisi MCB di panel NCU										
4	Periksa dan kencangkan semua koneksi kabel di panel sound system										
5	Periksa kondisi fuse, PCB pada panel access card										
6	Periksa kondisi smoke detector (lampu led hijau akan berkedip jika aktif)										

* Diisi sesuai dengan kondisi dilapangan : **A** = Bersih **B** = Kotor **C** = Baik/Normal **D** = Rusak/Tidak normal **E** = Perlu perbaikan **F** = Segera diganti/diperbaiki

	PP.	PD.	PP.	PD.	PP.	PD.	PP.	PD.	PP.	PD.
Phase R										
Phase S										
Phase T										
Normal										

Catatan : (gunakan halaman belakang jika diperlukan)

Teknisi

- 1)
- 2)
- 2)

Mengetahui,
Engineering Department

Chief Eng

Section

Sect. Head